



**INVESTIGAÇÃO CM**  
**RICOS AUTARCAS**

**ARGUIDO EM PROCESSO**

Em 2010, foi noticiado que Joaquim Raposo era arguido num processo de corrupção entre a autarquia e os empreiteiros. O processo acabou arquivado.

**CEDÊNCIA DE LUCROS**

Raposo não foi acusado, mas em 2013 ficou-se a saber que a Urbidomil pretendia ceder-lhe 33% dos lucros resultantes da venda de casas em três urbanizações.

**SECRETARIADO NACIONAL**

Joaquim Moreira Raposo mantém-se ativo na política e no seu partido como membro do Secretariado Nacional do Partido Socialista (PS).

ANTIGO PRESIDENTE DA AMADORA TEM MORADIA DE LUXO EM SINTRA

**RAPOSO ESCONDE PISCINA DO FISCO**



**Joaquim Raposo apenas declara casa de sete assoalhadas e terreno**

● SÓNIA TRIGUEIRÃO/  
/DÉBORA CARVALHO

O antigo presidente da Câmara Municipal da Amadora, Joaquim Raposo, tem uma casa de luxo em Fontanelas, Sintra, mas não declarou a piscina ao Fisco. A moradia, que está localizada próxima da costa marítima, tem uma sala de jogos e uma garrafeira, segundo a caderneta predial da Autoridade Tributária.

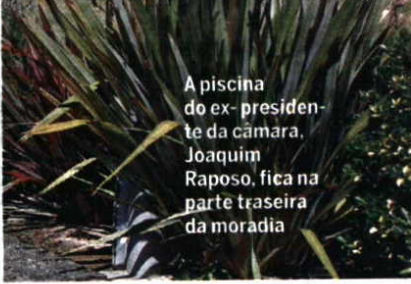
Na caderneta predial do imóvel, a que o CM teve acesso, não consta qualquer referência à piscina, equipamento que conta para o cálculo do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI). No entanto, a piscina aparece nas imagens por satélite do

motor de busca na internet Google e é visível presencialmente.

Para efeitos de impostos, o ex-presidente da autarquia apenas declarou ser proprietário de um prédio urbano em rés do chão, com sete divisões, cozinha, três casas de banho, um vestíbulo, corredor, dois terraços e garagem, sótão, uma cave e arrecadação. Através da descrição na caderneta predial constata-se que a vivenda tem uma garrafeira e uma sala de jogos.

A última avaliação do valor patrimonial da moradia foi efetuada pela Autoridade Tributária em 21 de setembro de 2012. Segundo o Fisco, a vivenda de Joaquim Raposo vale cerca de 231 mil euros.

Domingues Azevedo, Bastonário da Ordem dos Técnicos



A piscina do ex-presidente da câmara, Joaquim Raposo, fica na parte traseira da moradia

FOTOS: PÉRCIO CARVALHO

**Lei diz que proprietário tem de comunicar alterações**

**IMI CALCULADO PELO GOOGLE**

● Em 2012, várias notícias deram conta de que os fiscais das Finanças faziam avaliações para a atualização do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI) através do Google e que por isso a avaliação podia ser posta em causa.



Vista do Google sobre a casa

Oficiais de Contas, explicou ao CM que, em termos legais, é sempre o proprietário que tem a obrigação de comunicar à Conservatória do Registo Predial e ao Fisco as alterações que forem introduzidas na planta inicial da casa, incluindo as piscinas.

A piscina é um equipamento que entra para o cálculo do IMI e aumenta o valor patrimonial da casa em 0,06%.

O Correio da Manhã tentou contactar por várias vezes Joaquim Raposo, mas até ao fecho desta edição não foi possível obter nenhuma declaração do ex-presidente de câmara. ■

**TAPAR PISCINAS COM TOLDO VERDE**

● Quando se soube que as Finanças iam reavaliar as casas, muitos foram os proprietários que copiaram os vizinhos espanhóis e que taparam as piscinas com toldos verdes para as disfarçar e serem confundidas com jardins de relva.

**🔍 PORMENORES**

● **A ALDEIA DE FONTANELAS**  
A moradia de Joaquim Raposo fica em Fontanelas, uma pacata aldeia da freguesia de São João das Lampas, no concelho de Sintra e a norte das Azenhas do Mar.

● **AQUISIÇÃO TEM 14 ANOS**  
O antigo presidente da Câmara Municipal da Amadora adquiriu a moradia a 27 de abril de 2000. Para o efeito, recorreu a um empréstimo de 170 mil euros do banco Caixa Geral de Depósitos (CGD).

● **CASA COM 305 M2**  
A casa do antigo presidente da Amadora tem, segundo as Finanças, 305 m2, num terreno com 2200 m2. Tem um valor patrimonial avaliado em 231 070 euros.

**Ex-presidente mantém-se na câmara**

● Por já ter feito o quarto mandato consecutivo na presidência da Câmara da Amadora (1997-2013), Joaquim Raposo não se pôde candidatar novamente nas eleições autárquicas de 2013. Mas conseguiu ser o cabeça de lista para a presidência da Assembleia Municipal e ganhou, mantendo-se assim à mesma como autarca na cidade da Amadora. ■



Joaquim Raposo